

ხოზის მუნიციპალიტეტის მესამე მოწვევის საკრებულოს ბიუროს სხდომისა

ქ. ხობი

2016 წლის 27 სექტემბერი

ბიუროს წევრთა კანონით დადგენილი რაოდენობა - 13

ბიუროს უფლებამოსილ წევრთა რაოდენობა - 11

ბიუროს სხდომას ესწრებოდნენ ბიუროს წევრები:

1. ედიშერ ჯობავა
2. ტარიელ ალექსანდრია
3. გოჩა სიჭინავა
4. ნუგზარ შუმანია
5. დოდო გაბუნია
6. თენგიზ აბაკელია
7. ვასილ კუკავა

ბიუროს სხდომას თავმჯდომარეობდა ედიშერ ჯობავა – საკრებულოს თავმჯდომარე

დღის წესრიგი:

1. ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2016 წლის 24 აგვისტოს N03/2010 წერილის განხილვა („არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის - „ხოზის მუნიციპალიტეტის განათლების ცენტრის“ შექმნისა და წესდების დამტკიცების შესახებ“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 31 ივლისის №52 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 5 აგვისტოს №47 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ განკარგულების პროექტის თაობაზე);

(მომხსენებელი: დ. გაბუნია - საკრებულოს სოციალურ საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე);

2. ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2016 წლის 16 სექტემბრის N05/2339 წერილის განხილვა („ხოზის მუნიციპალიტეტის გამგებლისათვის ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით იჯარის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიცემისა“ და „მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ქონების დამტკიცების შესახებ“ განკარგულების პროექტების თაობაზე).

(მომხსენებელი: გ. სიჭინავა - საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე).

კენჭი ეყარა დღის წესრიგის წარმოდგენილ ვარიანტს

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7, წინააღმდეგი – არც ერთი

დაადგინეს: დღის წესრიგი დამტკიცდეს წარმოდგენილი სახით

დღის წესრიგით გათვალისწინებულ საკითხთა განხილვა

1. ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2016 წლის 24 აგვისტოს N03/2010 წერილის განხილვა („არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის - „ხობის მუნიციპალიტეტის განათლების ცენტრის“ შექმნისა და წესდების დამტკიცების შესახებ“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 31 ივლისის №52 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 5 აგვისტოს №47 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ განკარგულების პროექტის თაობაზე);

(მომხსენებელი: დ. გაბუნია - საკრებულოს სოციალურ საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე);

მოისმინეს: დ. გაბუნია - მომხსენებელმა ბიუროს წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი „არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის - „ხობის მუნიციპალიტეტის განათლების ცენტრის“ შექმნისა და წესდების დამტკიცების შესახებ“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 31 ივლისის №52 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 5 აგვისტოს №47 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ და კომისიის დასკვნა წარმოდგენილ საკითხთან დაკავშირებით (ოქმს თან ერთვის) და აღნიშნა, რომ გამგეობის განმარტებით განკარგულების პროექტის მომზადება განპირობებულია იმით, რომ „არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის - „ხობის მუნიციპალიტეტის განათლების ცენტრის“ შექმნისა და წესდების დამტკიცების შესახებ“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 31 ივლისის №52 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 5 აგვისტოს N47 განკარგულებაში დაშვებულ იქნა ტექნიკური შეცდომა, კერძოდ წინა ცვლილებით წესდების მეორე მუხლის პირველ პუნქტს დაემატა „რ¹“ ქვეპუნქტი, ნაცვლად მეოთხე მუხლის პირველი პუნქტისა, წარმოდგენილი პროექტით ხორციელდება ზემო აღნიშნული ტექნიკური შეცდომის გასწორება. გამომსვლელის განცხადებით, გამგეობის მიერ მომზადებული პროექტი შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს და კომისიას მიზანშეწონილიად მიაჩნია, მისი წარმოდგენილი სახით გატანა საკრებულოს სხდომაზე შესაბამისი გადაწყვეტილების მისაღებად.

სხდომის თავმჯდომარემ მიმართა ბიუროს წევრებს, წარმოდგენილ საკითხთან დაკავშირებით გამოეთქვათ მოსაზრებები, მაგრამ ბიუროს წევრების მხრიდან განსხვავებული მოსაზრება არ გამოთქმულა.

კენჭი ეყარა წინადადებას წარმოდგენილი პროექტის საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შეტანის თაობაზე

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7, წინააღმდეგი – არც ერთი

დაადგინეს: წარმოდგენილი პროექტი შეტანილ იქნეს საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში

2. ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2016 წლის 16 სექტემბრის N05/2339 წერილის განხილვა („ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლისათვის ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით იჯარის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიცემისა“ და „მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ქონების დამტკიცების შესახებ“ განკარგულების პროექტების თაობაზე).

(მომხსენებელი: გ. სიჭინავა - საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე).

მოისმინეს: გ. სიჭინავა - მომხსენებელმა ბიუროს წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტები „ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლისათვის ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით იჯარის ფორმით გადაცემაზე თანხმობის მიცემისა“ და „მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ქონების დამტკიცების შესახებ“ და კომისიის დასკვნები წარმოდგენილ პროექტებთან დაკავშირებით (ოქმს თან ერთვის) და აღნიშნა, რომ განკარგულების პროექტთან დაკავშირებით „ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით იჯარის ფორმით თანხმობის მიცემის შესახებ“, გამგებლის ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის სამსახური განმარტავს, რომ ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ხობში ცოტნე დადიანის ქ. N185-ში მდებარე ადმინისტრაციული შენობის პირველი სართულის 91 კვ.მ ფართი იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე, სარგებლობის უფლებით იყო დატვირთული, კერძოდ: 41 კვ.მ ფართი გამოყოფილი იყო სააფთიაქო მომსახურებისთვის, ხოლო 50 კვ.მ ფართი კი კვების ობიექტისთვის. აღნიშნულ ხელშეკრულებებს ვადა გაუვიდა, ხოლო გამგებლის ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის სამსახურის მიერ მიზანშეწონილად იქნა მიჩნეული, მათი ხელახალი გაიჯარება, გამომდინარე იქედან, რომ ყოფილი მოიჯარეები ითხოვდნენ ხელშეკრულების ვადის გაგრძელებას, ან ახალი ხელშეკრულების გაფორმებას. სამსახურის განმარტებით ყოფილი მოიჯარეები იყვნენ

კეთილსინდისიერი გადამხდელები, ამასთან, გამოუყენებელი ფართის იჯარის წესით გაცემის შემთხვევაში შესაძლებელი იქნება გარკვეული თანხის მობილიზება ბიუჯეტში, ზემო აღნიშნულის გათვალისწინებით გამგეობის მიერ მომზადდა წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი, რომელშიც გამომსვლელის განცხადებით, კომისიის გადაწყვეტილებით გარკვეული კორექტირება იქნა შეტანილი, კერძოდ განკარგულების პროექტის სათაური, კანონმდებლობის მოთხოვნის შესაბამისად ჩამოყალიბდა შემდეგი შინაარსით: „ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლისათვის ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ძირითადი (განუსხვისებელი) უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“, შესაბამისი ცვლილება იქნა შეტანილი განკარგულების პირველ პუნქტში, ამ ცვლილებების გათვალისწინებით, კომისია თვლის, რომ პროექტი მომზადებულია კანონის მოთხოვნების გათვალისწინებით და მიზანშეწონილია, მისი საკრებულოს სხდომაზე გატანა განსახილველად. რაც შეეხება გამგებლის წერილით წარმოდგენილ პროექტს, „ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ქონების დამტკიცების შესახებ“, გამგეობის ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის სამსახური განმარტავს, რომ მიმდინარე, 2016 წელს განხორციელდა მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ჭალადიდის ადმინისტრაციულ ერთეულში მდებარე, ჭალადიდის ადმინისტრაციული შენობის სახურავის კაპიტალური რემონტი, მთლიანად გამოიცვალა მოთუთიებული ფურცლოვანა და შენობაში შესასვლელი ალუმინის კარი. ზემო აღნიშნული ქონება მოწვეული აუდიტის მხრიდან შეფასებულ იქნა ჯართად 400 კგ.-ის ოდენობით და მისი ღირებულება განისაზღვრა 180 ლარის ოდენობით და იმავე სამსახურის მიერ მიზანშეწონილად იქნა ჩათვლილი ამ ქონების პრივატიზება, რაზედაც მომზადდა წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი. გამომსვლელის განცხადებით, კომისიის გადაწყვეტილებით გარკვეული კორექტირება იქნა შეტანილი ამ განკარგულების პროექტშიც, კერძოდ განკარგულების სათაური, კანონმდებლობის მოთხოვნის შესაბამისად ჩამოყალიბდა შემდეგი შინაარსით: „ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“, შესაბამისი ცვლილება იქნა შეტანილი ასევე განკარგულების პირველ პუნქტში. აღნიშნული ცვლილებების გათვალისწინებით, წარმოდგენილი პროექტი კომისიას მიზანშეწონილად მიაჩნია გატანილ იქნეს საკრებულოს სხდომაზე შესაბამისი გადაწყვეტილების მისაღებად.

სხდომის თავმჯდომარემ მიმართა ბიუროს წევრებს, წარმოდგენილ პროექტებთან დაკავშირებით გამოეთქვათ მოსაზრებები, მაგრამ ბიუროს წევრების მხრიდან განსხვავებული მოსაზრება არ გამოთქმულა.

კენჭი ეყარა წინადადებას წარმოდგენილი პროექტების საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში შეტანის თაობაზე

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7, წინააღმდეგი – არც ერთი

დაადგინეს: წარმოდგენილი პროექტები შეტანილ იქნეს საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების განხილვის შემდეგ სხდომა დახურულად გამოცხადდა.

სხდომის თავმჯდომარე



ედიშერ ჯობავა